

Zápisnica z členskej schôdze záhradkárskej osady Hlboký Jarok konanej dňa 28.8.2010

Program:

1. Informovanie majiteľov záhrad o prácach na výstavbe kontrolnej šachty a montáži 5 sekčných uzáverov (tzv. šupatiek), zabezpečovaných firmou Petemont, výške finančných nákladov na to použitých a aktuálnom stave na účte ZO.
2. Zálohové platby za spotrebu vody, ich spôsob a výpočet výšky.
3. Iniciovanie tzv. brigádnického fondu.
4. Rôzne.

Schôdzu otvoril predseda ZO Igor Petruška, ktorý prehlásil, že členská schôdza je uznášaniaschopná vzhľadom na nadpolovičnú väčšinu prítomných z celkového počtu majiteľov záhrad.

V prvom bode schôdze informoval prítomných o aktuálnom stave prác súvisiacich so spoločným vodovodom. Skonštatoval, že spoločnosť Petermont ukončila práce na montáži tzv. šupatiek a kontrolnej šachty s tým, že jej ďalšie dobudovanie (vymurovanie a osadenie tzv. deky) je už v réžii ZO. Zároveň informoval prítomných o odhalení a eliminovaní úniku vody vo vodovodnej šachte v priestoroch opustenej záhrady p. Vrchotickej. Zároveň zverejnil výsledky porovnávacích meraní medzi hlavným a porovnávacím vodomermom umiestneným v novovybudovanej kontrolnej šachte a upresnil, že počiatočné nezrovnalosti na oboch vodomeroch, ako bolo medzičasom zistené, boli spôsobené nesprávnym namontovaním hlavného vodomeru zo strany VVS (Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti). Po oboznámení kompetentných zástupcov VVS so zisteným stavom bola z ich strany učinená náprava v podobe nevyhnutných úprav potrubia v hlavnej šachte, ktorej výsledkom bola konečná zhoda v spotrebovaných metroch kubických vody na oboch – to znamená hlavnom, i kontrolnom vodomere. Predseda ZO zároveň prítomných oboznámil s chystaným oslovením VVS v súvislosti s možnou kompenzáciou za preukázané nepresnosti v objemoch spotrebovanej vody, z dôvodu spomínanej a preukázateľne nesprávnej montáže hlavného vodomeru.

Pokladník Združenia majiteľov záhrad, p. Roth následne informoval prítomných o finančných nákladoch súvisiacich s prácami na vybudovaní kontrolnej šachty a montáži 5 sekčných uzáverov v celkovej sume 4195,23 EUR. Zároveň oboznámil členskú schôdzu o aktuálnom stave na účte ZO, ktorý ku dňu konania schôdze predstavoval výšku 44,77 EUR.

Druhý bod schôdze sa týkal zálohových platieb za spotrebovanú vodu, ktoré predstavujú nóvum v doterajšom systéme uhrádzania spotrebovanej vody jej odberateľmi. Igor Petruška informoval členskú schôdzu o spôsobe výpočtov týchto platieb a termínov splatnosti faktúr. Zároveň dodal, že v prvej faktúre, bude okrem sumy za spotrebovanú vodu (vypočítanej na základe priemernej spotreby za ostatné obdobia) započítaný aj poplatok 5 EUR. Do tzv. „Fondu vody“ – financií určených na dobudovanie kontrolnej šachty ako aj ďalších v súvislosti s odberom vody v ZO, doplatok VVS za nameraný objem vody počas odstávky jej dodávky do osady a zároveň príspevok na tzv. brigádnicky fond.

Posledného menovaného sa zároveň týkal nasledujúci bod schôdze. Predseda ZO informoval prítomných o nevyhnutnosti zriadenia takéhoto fondu vzhľadom na nedostatok pracovných síl pri dostavbe kontrolnej šachty ako aj ďalších potenciálnych brigádnických prác v osade. Na návrh členskej schôdze bola táto suma z Výborom ZO pôvodne navrhovaných 5 EUR zvýšená na 20 EUR, čo členská schôdza následne jednodhlasne odhlasovala.

V závere schôdze informoval predseda členskú schôdzu o pripravovaných projektoch na rok 2011, medziiným aj prácach na úpravách spoločnej cestnej komunikácie v osade.

Na záver sa Igor Petruška poďakoval prítomným za účasť a oficiálne ukončil členskú schôdzu.

V Košiciach dňa 01.09.2010